



**Comité d'Intérêt de
Quartier de Saint-
Antoine - Les Bastides -
Plan d'Aou**

Compte rendu de la Réunion Mensuelle Ouverte à tous du CIQ St Antoine Les Bastides Plan d'Aou Du 06 / 02 /2019

Membres du CA Présents :

GUIGNARD Anne-Marie, MARTIN Martine, MESLEM Tahar, Jeanine Tchordikian, Georges RAMPAL, Louis CADENEL, Annie Lamachia.

Membres du CA Absents excusés : Berthier Guy et Yves Samat

Elus présents : Mr Hattab élu de la mairie de secteur auprès des CIQ

Intervenants extérieurs présents :

Les représentants de la Gare Franche

Début de la séance 18 heures, nombre de personnes présentes : 24 .

Le président de séance est **Guignard Anne Marie**

Le secrétaire de séance est **Martine MARTIN**

I Validation du CR précédent

Aucune remarque, ni proposition, ni opposition au CR précédent, celui-ci est adopté.

II Anne Marie Guignard :

La présidente remercie Mr HATTAB pour sa présence.

Elle fait le point sur le mois qui vient de passer :

- les lettres insistantes et répétées reçues concernant des offres d' assurances obligatoires pour la sécurité des tuyaux d'eau en sortie de compteur et qui n'émanent pas de la société des eaux : ce sont des arnaques même si ça a l'air officiel . Il n'y a aucune obligation à répondre .Vérifier ses propres assurances.

-les artistes de la Gare franche (chemin des tuileries) sont là pour parler de la suite des Boites à Forêts : le projet se termine le 27 février . La boîte du CIQ était chez Francis le caviste. Il y en aura 80 en tout. A la Gare Franche il y a des jardins partagés. Un troc des plantes est prévu en Avril. Un animateur des jardins :Julian, est là pour en parler . Les samedi 9 et dimanche 10 février, spectacle sur le « nouveau monde ».

-Le théâtre de la Gare (17, Avenue de Roquefavour): depuis septembre , des spectacles , la scène ouverte chaque mois . Tout le mois de février, spectacles pour enfants . Yoga du rire , sophrologie , scène ouverte , impros ...On s'amuse .

- Louis Cadenel aborde le sujet d'un projet dont on entend parler dans le quartier : une construction sur le terrain de la Bergerie. Après renseignements pris à la rue Fauchier : le projet comprendrait la construction de 11 maisons et d'une salle pour les associations . Chaque maison aura un garage et une place de parking .Le terrain appartient à une association .Il y aurait un bail emphytéotique. La réponse au permis doit arriver fin février .A voir pour la suite.

Il ne semble pas y avoir de parking pour le local des associations. C'est un problème supplémentaire.

De plus la circulation Bvd de Casablanca qui est déjà très difficile, ne va pas être améliorée

Anne Marie Guignard fait remarquer que ce terrain se situe sur l'ancien cimetière des Baumes et que cela va poser des problèmes dès que l'on va creuser. De plus il y avait une borie à l'intérieur de la Bergerie d'où son nom.

- l'enquête publique pour le PLUI : faire attention aux zonages sur le plan : il faut vérifier à quoi correspondent les lettres et les chiffres . Difficile de se repérer. Attention ce sont les dernières permanences. On rappelle l'importance de parler directement au commissaire enquêteur. Après ce sera trop tard.

- demain réunion avec l'association de Septèmes au sujet de Caravelle.

III QUESTIONS DIVERSES DE LA SALLE :

- véhicule abandonné et désossé chemin des Bourrellys. Plusieurs signalements mais pour l'instant rien n'a été fait.
- les poubelles jaunes toujours pas ramassées régulièrement : seulement deux passages depuis Noel dans l'impasse de la Marjolaine.

- . Aucune nouvelle de l'ANRU : pas de réunion prévue, aucune réunion dans le mois de janvier.
- hier était prévue une visite de quartier avec Henri Jibrayel : probable erreur de date de rendez vous avec la secrétaire. Elle n'a pas eu lieu.
- Hattab nous fait part du compte rendu de la police pour le mois dernier : des PV sur les voies de bus.
- Ce matin des travaux ont eu lieu dans la station désaffectée sur la gare. On va demander des précisions à l'ANRU par mail.
- Beaucoup de camping cars en haut de la place Canovas. La mairie de secteur a demandé la rétrocession du parking municipal à la métropole pour que des travaux et des réaménagements puissent être faits.
- On soulève encore le problème de la circulation et des stationnements anarchiques dans le quartier, surtout aux heures de sortie d'écoles dans les rues où il existe des écoles (Droulet ,Thollon,Roquefavour,Casablanca)
- Avenue de Roquefavour la foudre est tombée sur l'école maternelle samedi 2 février : un blessé. Plus de chauffage dans l'école. Les maisons autour ont des pannes. Les lumières de la rue ont été réparées. Les anciens du quartier font remarquer qu'avant il y avait un paratonnerre sur la gare.
- Il y a beaucoup d'impacts de foudre sur le quartier qui occasionnent chaque fois des dégâts.
- Le grillage au fond du parking de la gare : des travaux sont prévus
- Traverse Léon Berger : les camions de livraison se mettent au milieu ainsi que les gens qui vont au tabac ou à la Caisse d'Epargne. La circulation est souvent bloquée .Pas de caméra de surveillance à ce niveau.
- problème des immeubles avec arrêté de péril imminent.

Nous remercions Hattab Fadhma qui est très régulièrement parmi nous dans nos réunions.

Prochaine Réunion le jeudi 06/ 03 /2019 à 18H

L'ordre du jour étant épuisé et plus personne ne demandant plus la parole, la séance est levée à 19h30

En conséquence, de tout ce qui précède, il a été dressé le présent procès-verbal de la réunion mensuelle ouverte à tous qui s'est tenu le 6 février 2019 signé par la Présidente et la trésorière.